



## **FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION**

Estados Financieros al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de  
diciembre de 2024



## FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

### CONTENIDO

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

MUS\$ : Cifras expresadas en miles de dólares

Las notas adjuntas números 1 al 43 forman parte integral de estos estados financieros.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Estados de Situación Financiera  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

	Notas	30/09/2025 MUS\$	31/12/2024 MUS\$
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y efectivo equivalente (+)	21	57	69
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+)		-	-
Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales (+)		-	-
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados entregados en garantía (+)		-	-
Activos financieros a costo amortizado (+)		-	-
Cuentas y documentos por cobrar por operaciones (+)		-	-
Otros documentos y cuentas por cobrar (+)		-	-
Otros activos (+)		-	-
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE (+)</b>		<b>57</b>	<b>69</b>
ACTIVO NO CORRIENTE			
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+)	7	13.937	13.005
Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales (+)		-	-
Activos financieros a costo amortizado (+)		-	-
Cuentas y documentos por cobrar por operaciones (+)		-	-
Otros documentos y cuentas por cobrar (+)		-	-
Inversiones valorizadas por el método de la participación (+)		-	-
Propiedades de Inversión (+)		-	-
Otros activos (+)		-	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE (+)</b>		<b>13.937</b>	<b>13.005</b>
<b>TOTAL ACTIVO (+)</b>		<b>13.994</b>	<b>13.074</b>

Las notas adjuntas números 1 al 43 forman parte integral de estos estados financieros.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Estados de Situación Financiera  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

	Notas	30/09/2025 MUS\$	31/12/2024 MUS\$
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+)		-	-
Préstamos (+)		-	-
Otros Pasivos Financieros (+)		-	-
Cuentas y documentos por pagar por operaciones (+)		-	-
Remuneraciones sociedad administradora (+)	31	10	9
Otros documentos y cuentas por pagar (+)	16	14	18
Ingresos anticipados (+)		-	-
Otros pasivos (+)		-	-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE (+)</b>		<b>24</b>	<b>27</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Préstamos (+)		-	-
Otros Pasivos Financieros (+)		-	-
Cuentas y documentos por pagar por operaciones (+)		-	-
Otros documentos y cuentas por pagar (+)		-	-
Ingresos anticipados (+)		-	-
Otros pasivos (+)		-	-
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE (+)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Aportes (+)		12.671	12.671
Otras Reservas (+ ó -)		-	-
Resultados Acumulados (+ ó -)		376	1.386
Resultado del ejercicio (+ ó -)		923	(877)
Dividendos provisorios (-)		-	(133)
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO (+ Ó -)</b>		<b>13.970</b>	<b>13.047</b>
<b>TOTAL PASIVO (+)</b>		<b>13.994</b>	<b>13.074</b>

Las notas adjuntas números 1 al 43 forman parte integral de estos estados financieros.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Estados de Resultados Integrales  
por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2025 y 2024

	Notas	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>INGRESOS/ PERDIDAS DE LA OPERACION</b>					
Intereses y reajustes (+)		-	-	-	-
Ingresos por dividendos (+)	34	40	140	-	-
Diferencias de cambio netas sobre activos financieros a costo amortizado (+ ó -)		-	-	-	-
Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente (+ ó -)		-	-	-	-
Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+ ó -)	7	932	(1.007)	32	107
Resultado en venta de instrumentos financieros (+ ó -)	33	-	10	-	9
Resultado por venta de inmuebles (+)		-	-	-	-
Ingreso por arriendo de bienes raíces (+)		-	-	-	-
Variaciones en valor razonable de propiedades de inversión (+ ó -)		-	-	-	-
Resultado en inversiones valorizadas por el método de la participación (+ ó -)		-	-	-	-
Otros (+ ó -)	38	2	-	1	-
<b>TOTAL INGRESOS/(PÉRDIDAS) NETOS DE LA OPERACIÓN (+ Ó -)</b>		<b>974</b>	<b>(857)</b>	<b>33</b>	<b>116</b>
<b>GASTOS</b>					
Depreciaciones (-)		-	-	-	-
Remuneración del Comité de Vigilancia (-)		-	-	-	-
Comisión de administración (-)	31	(29)	(27)	(10)	(9)
Honorarios por custodia y administración (-)		(22)	(23)	(6)	(7)
Costos de transacción (-)		-	-	-	-
Otros gastos de operación (-)		-	-	-	-
<b>TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN (-)</b>		<b>(51)</b>	<b>(50)</b>	<b>(16)</b>	<b>(16)</b>
<b>UTILIDAD/(PÉRDIDA) DE LA OPERACIÓN (+ Ó -)</b>		<b>923</b>	<b>(907)</b>	<b>17</b>	<b>100</b>
Costos financieros (-)		-	-	-	-
<b>UTILIDAD/(PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO (+ Ó -)</b>		<b>923</b>	<b>(907)</b>	<b>17</b>	<b>100</b>
Impuesto a las ganancias por inversiones en el exterior (-)		-	-	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO (+ Ó -)</b>		<b>923</b>	<b>(907)</b>	<b>17</b>	<b>100</b>
<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES:</b>					
Cobertura de Flujo de Caja (+)		-	-	-	-
Ajustes por Conversión (+ ó -)		-	-	-	-
Ajustes provenientes de inversiones valorizadas por el método de la participación (+ ó -)		-	-	-	-
Otros Ajustes al Patrimonio Neto (+ ó -)		-	-	-	-
<b>TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES (+ Ó -)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL (+ Ó -)</b>		<b>923</b>	<b>(907)</b>	<b>17</b>	<b>100</b>

Las notas adjuntas números 1 al 43 forman parte integral de estos estados financieros.

## FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto  
por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2025 y 2024

30 de Septiembre de 2025	Aportes MUS\$	Cobertura de Flujo de Caja MUS\$	Conversión MUS\$	Inversiones valorizadas por el método de la participación MUS\$	Otras MUS\$	TOTAL OTRAS RESERVAS MUS\$	Resultados Acumulados MUS\$	Resultado del Ejercicio MUS\$	Dividendos Provisorios MUS\$	TOTAL MUS\$
Saldo inicio (+ ó -)	12.671	-	-	-	-	-	1.386	(877)	(133)	13.047
Cambios contables (+ ó -)	-	-	-	-	-	-	(1.010)	877	133	-
SUBTOTAL (+ Ó -)	12.671	-	-	-	-	-	376	-	-	13.047
Aportes (+)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Repartos de patrimonio (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Repartos de dividendos (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio (+ ó -)	-	-	-	-	-	-	-	923	-	923
Otros resultados integrales (+ ó -)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos (+ ó -)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTALES (+ Ó -)</b>	<b>12.671</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>376</b>	<b>923</b>	<b>-</b>	<b>13.970</b>

  

30 de Septiembre de 2024	Aportes MUS\$	Cobertura de Flujo de Caja MUS\$	Conversión MUS\$	Inversiones valorizadas por el método de la participación MUS\$	Otras MUS\$	TOTAL OTRAS RESERVAS MUS\$	Resultados Acumulados MUS\$	Resultado del Ejercicio MUS\$	Dividendos Provisorios MUS\$	TOTAL MUS\$
Saldo inicio (+ ó -)	12.039	-	-	-	-	-	-	1.392	(6)	13.425
Cambios contables (+ ó -)	-	-	-	-	-	-	1.386	(1.392)	6	-
SUBTOTAL (+ Ó -)	12.039	-	-	-	-	-	1.386	-	-	13.425
Aportes (+)	632	-	-	-	-	-	-	-	-	632
Repartos de patrimonio (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Repartos de dividendos (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	(133)	(133)
Resultados integrales del ejercicio (+ ó -)	-	-	-	-	-	-	-	(907)	-	(907)
Otros resultados integrales (+ ó -)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos (+ ó -)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTALES (+ Ó -)</b>	<b>12.671</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.386</b>	<b>(907)</b>	<b>(133)</b>	<b>13.017</b>

Las notas adjuntas números 1 al 43 forman parte integral de estos estados financieros.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Estado de Flujo de Efectivo  
por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2025 y 2024

	Notas	30/09/2025 MUS\$	30/09/2024 MUS\$
<b>FLUJOS DE EFECTIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>			
Cobro de arrendamiento de bienes raíces (+)		-	-
Venta de inmuebles (+)		-	-
Compra de activos financieros (-)		-	(869)
Venta de activos financieros (+)		-	-
Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos (+ ó -)		2	13
Liquidación de instrumentos financieros derivados (+ ó -)		-	-
Dividendos recibidos (+)		40	140
Cobranza de cuentas y documentos por cobrar (+)		-	-
Pago de cuentas y documentos por pagar (-)		-	-
Otros gastos de operación pagados (-)		(54)	(54)
Otros ingresos de operación percibidos (+)		-	-
<b>FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN (+ Ó -)</b>		<b>(12)</b>	<b>(770)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
Cobro de arrendamiento de bienes raíces (+)		-	-
Venta de inmuebles (+)		-	-
Compra de activos financieros (-)		-	-
Venta de activos financieros (+)		-	-
Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos (+ ó -)		-	-
Liquidación de instrumentos financieros derivados (+ ó -)		-	-
Dividendos recibidos (+)		-	-
Cobranza de cuentas y documentos por cobrar (+)		-	-
Pago de cuentas y documentos por pagar (-)		-	-
Otros gastos de inversión pagados (-)		-	-
Otros ingresos de inversión percibidos (+)		-	-
<b>FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (+ Ó -)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>			
Obtención de préstamos (+)		-	-
Pago de préstamos (-)		-	-
Otros pasivos financieros obtenidos (+)		-	-
Pagos de otros pasivos financieros (-)		-	-
Aportes (+)		-	632
Repartos de patrimonio (-)		-	-
Repartos de dividendos (-)		-	(139)
Otros (+ ó -)		-	-
<b>FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO (+ Ó -)</b>		<b>-</b>	<b>493</b>
<b>AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE (+ Ó -)</b>		<b>(12)</b>	<b>(277)</b>
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente (+)		69	362
Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente (+ ó -)		-	-
<b>SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE (+ Ó -)</b>	<b>21</b>	<b>57</b>	<b>85</b>

Las notas adjuntas números 1 al 43 forman parte integral de estos estados financieros.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

## Índice

(1)	Información general.....	8
(2)	Resumen de criterios contables significativos .....	11
(3)	Cambios contables.....	21
(4)	Políticas de inversión del fondo .....	22
(5)	Administración de riesgos del Fondo .....	24
(6)	Juicios y estimaciones contables críticas .....	29
(7)	Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados.....	30
(8)	Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales .....	36
(9)	Activos financieros a costo amortizado .....	36
(10)	Inversiones valorizadas por el método de la participación.....	37
(11)	Propiedades de inversión.....	37
(12)	Cuentas y documentos por cobrar y por pagar en operaciones .....	37
(13)	Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados .....	37
(14)	Préstamos.....	37
(15)	Otros pasivos financieros.....	38
(16)	Otros documentos y cuentas por cobrar y por pagar.....	38
(17)	Ingresos anticipados .....	38
(18)	Otros activos y pasivos .....	38
(19)	Intereses y reajustes .....	38
(20)	Instrumentos financieros derivados afectos a contabilidad de cobertura .....	38
(21)	Efectivo y efectivo equivalente .....	39
(22)	Cuotas emitidas .....	40
(23)	Reparto de beneficios a los aportantes .....	43
(24)	Rentabilidad del Fondo .....	44
(25)	Valor económico de la cuota .....	44
(26)	Inversión acumulada en acciones o en cuotas de Fondos de Inversión.....	44
(27)	Excesos de inversión .....	44
(28)	Gravámenes y prohibiciones .....	44
(29)	Otras garantías .....	44
(30)	Custodia de valores (Norma de Carácter General N°235 de 2009) .....	45
(31)	Partes relacionadas.....	46
(32)	Garantía constituida por la Sociedad Administradora del Fondo.....	51
(33)	Resultado en venta de instrumentos financieros .....	51
(34)	Ingresos por dividendos.....	51
(35)	Otros gastos de operación .....	51
(36)	Información estadística.....	52
(37)	Consolidación de subsidiarias o filiales e información de asociadas o coligadas .....	54
(38)	Otros ingresos.....	54
(39)	Remuneración del Comité de Vigilancia .....	54
(40)	Sanciones.....	54
(41)	Hechos relevantes.....	55
(42)	Hechos posteriores .....	55
(43)	Información por segmento .....	55
Anexo A)	Resumen de la cartera de inversiones .....	56
Anexo B)	Estado de resultados devengados y realizados .....	57
Anexo C)	Estado de utilidad para la distribución de dividendos .....	58

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (1) Información general

El Fondo de Inversión Singular Oaktree Infra Transportation, en adelante (el “Fondo”), es un Fondo de Inversión no Rescatable domiciliado y constituido bajo las leyes chilenas. La dirección de su oficina registrada es Isidora Goyenechea N° 3600, Oficina 202, comuna de Las Condes, Chile. Con fecha 30 de noviembre de 2022 fue depositado el reglamento interno del fondo en la Comisión para el Mercado Financiero.

El Fondo tendrá como objetivo principal invertir, directa o indirectamente a través de sociedades o fondos de inversión constituidos especialmente para tales efectos tanto en Chile como en el extranjero, en el fondo de inversión denominado “Oaktree Transportation Infrastructure Capital Partners, L.P.” (en adelante el “Fondo Extranjero”), administrado o asesorado por Oaktree Transportation Infrastructure Capital Partners GP, L.P. o sus continuadores legales o sociedades relacionadas. Para efectos de la inversión indirecta en el Fondo Extranjero, el Fondo podrá invertir todo o parte de su activo en el fondo extranjero denominado “Oaktree Transportation Infrastructure Capital Partners Feeder (Cayman), L.P.” (el “Fondo Feeder”), constituido en Islas Caimán, cuyo administrador de inversiones es la Oaktree Transportation Infrastructure Capital Partners GP, L.P. o sus continuadores legales o sociedades relacionadas y que tiene como objetivo principal invertir indirectamente en el Fondo Extranjero. Adicionalmente, como objetivo principal, el Fondo podrá también (i) invertir en uno o más vehículos constituidos por la Administradora (los “Vehículos”), ya sea en Islas Caimán o en otras jurisdicciones que a su vez inviertan directa o indirectamente en el Fondo Extranjero y (ii) coinvertir en los proyectos con el Fondo Extranjero, pudiendo para estos efectos constituir sociedades o invertir en las sociedades ya existentes. Se hace presente que el Fondo Extranjero es un fondo de inversión constituido en Delaware, Estados Unidos de América, cuyo objetivo principal es la inversión a través de sociedades o entidades similares, en infraestructura de transporte en Norte América. En ese sentido, se centrarán las inversiones principalmente en activos reales, compañías operativas y otras inversiones permitidas como aeropuertos, carreteras de peaje, puertos, aparcamientos y otros activos de transporte aéreo, terrestre y marítimo.

Con fecha 30 de noviembre de 2022 la Comisión para el Mercado Financiero aprobó el reglamento interno del Fondo, el cual fue confeccionado conforme a las disposiciones de la ley N° 20.712 sobre administración de Fondos de terceros y carteras individuales y que se encuentra vigente a la fecha de los presentes estados financieros.

Las cuotas del Fondo de Inversión fueron inscritas en el Registro de Valores con fecha 29 de noviembre de 2022 y se cotizan en bolsa bajo el nemotécnico CFI-OITAE, CFI-OITIE, CFI-OITEE y CFI-OITOE.

El fondo es administrado por la sociedad Singular Asset Management Administradora General de Fondos S.A. El Fondo inició sus operaciones con fecha 26 de diciembre de 2022 fecha en que se realiza la primera colocación de cuotas.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (1) Información general (continuación)

El Fondo se rige por las disposiciones de la Ley N° 20.712 en cuanto a las disposiciones aplicables a los Fondos de Inversión, su Reglamento Interno y por las demás normas legales y reglamentarias que le sean aplicables. El Fondo tendrá una duración de 14 años a contar del inicio de operaciones del Fondo. Dicho plazo será prorrogable sucesivamente por períodos de 1 año cada uno, por acuerdo adoptado en Asamblea Extraordinaria de Aportantes. Esta Asamblea deberá celebrarse a lo menos con 5 días hábiles de anticipación a la fecha del vencimiento del plazo de duración o de su prórroga. En caso de acordarse la prórroga del plazo de duración del Fondo en los términos señalados precedentemente, se informará de ello directamente a los Aportantes a través de los medios establecidos para tales efectos.

Con fecha 23 de diciembre de 2022, se depositó modificación al reglamento interno del Fondo en el “Registro público de depósito de Reglamentos Internos” de la CMF, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley N°20.712 y Norma de Carácter General N°365, de fecha 7 de mayo de 2014. Esta modificación incluye lo siguiente:

- i) En el numeral 1.1. del número 1 “Objeto del Fondo”, del Título I “Política de Inversión y Diversificación” se realiza una referencia a las condiciones de confidencialidad al documento denominado Confidential Private Placement Memorandum.
- ii) En el número 1. “Series”, del Título VI “Series, Remuneraciones, Comisiones y Gastos”, se elimina la posibilidad de ingreso mediante Contratos de Promesa de Suscripción de cuotas en las Series de Cuotas A, I y O, quedando dicha opción sólo a los aportantes que ingresen a la Serie E.
- iii) Se reemplazan los numerales 3.1., 3.2., 3.3., y 3.4. del número 3. “Contratos de Promesa para Aportantes Serie E” del Título VII “Aportes y Valorización de Cuotas”, para efectos de regular las condiciones para los contratos de Promesa de la Serie E.
- iv) Se reemplaza el número 2. “Plazo de duración del Fondo” del Título IX “Otra Información Relevante”, para efectos de establecer que el plazo tendrá una duración indefinida, sin perjuicio que se podrá acordar su disolución por asamblea extraordinaria de aportantes.
- v) Se reemplaza el número 4. “Procedimiento de liquidación del Fondo” del Título IX “Otra Información Relevante”, en relación a que el Fondo tendrá un plazo indefinido.
- vi) En el Título IX “Otra Información Relevante” se incorpora una nueva disposición, numeral 10. “Bomberos de Chile”, relativa al cumplimiento de las disposiciones contenidas en los artículos 26bis, 38bis y 80 bis de la ley N° 20.712, en cumplimiento de lo instruido por la CMF en la NCG N° 488.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## **(1) Información general (continuación)**

Los presentes Estados Financieros originalmente fueron aprobados y autorizados para su emisión por el directorio de la Sociedad Administradora el día 27 de noviembre de 2025.

La información contenida en este documento es de carácter pública y el reglamento interno puede ser extraído desde las siguientes Páginas Web:

- <https://singularam.cl/>
- <https://www.cmfchile.cl/>

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (2) Resumen de criterios contables significativos

### (2.1) Base de preparación

Los principales criterios contables aplicados en la preparación de estos estados financieros se exponen a continuación.

#### (a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros del Fondo de Inversión Singular Oaktree Infra Transportation han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidos por International Accounting Standard Board (IASB) y normas de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

#### (b) Bases de medición

Los Estados Financieros han sido preparados bajo la convención de costo histórico con excepción de:

Los instrumentos Financieros al valor razonable con cambios en resultados son valorizados al valor razonable.

#### (c) Período cubierto

Los presentes Estados Financieros de Fondo de Inversión Singular Oaktree Infra Transportation cubren lo siguiente:

Estados de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024.

Estados de Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estados de Flujos de Efectivo, fueron preparados por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2025 y 2024.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (2) Resumen de criterios contables significativos (continuación)

### (2.1) Bases de preparación (continuación)

#### (d) Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables son de aplicación obligatoria a partir del período iniciado el 1 de enero de 2025:

<b>Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

#### (e) Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2026, y no han sido aplicados en la preparación de estos Estados Financieros. La entidad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

<b>Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente. Se permite adopción anticipada.
NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

La Administración del Fondo estima que la futura adopción de las normas e interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros del Fondo.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (2) Resumen de criterios contables significativos (continuación)

### (2.2) Conversión moneda extranjera

#### a) Moneda funcional y de presentación

Los inversionistas del Fondo proceden del mercado local y extranjero, siendo los aportes de cuotas denominados en dólares. El Fondo tiene contemplado invertir en instrumentos denominados en Dólares y podrá mantener hasta el 100% de su activo en dicha moneda. La Administración considera el Dólar como la moneda que representa más fielmente los efectos económicos de las transacciones, hechos y condiciones subyacentes. Toda la información presentada en Dólares ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUS\$).

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional utilizando los tipos de cambios vigentes en las fechas del estado de situación financiera. Los activos y pasivos financieros en moneda extranjera son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente informado por RiskAmerica, el cual es calculado diariamente en base al cierre de Bloomberg. La variación que se produce entre este valor y el dólar observado no son significativos para los estados de situación financiera tomados en conjunto.

Moneda	Al 30/09/2025	Al 31/12/2024
Dólares	962,50	994,92

#### b) Transacciones y saldos

Sin perjuicio de lo anterior, el Fondo podrá mantener Pesos chilenos para el pago de aquellos gastos que se detallan en el respectivo Reglamento Interno.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (2) Resumen de criterios contables significativos (continuación)

### (2.3) Activos y pasivos financieros

#### Clasificación

De acuerdo con NIIF 9, el Fondo clasifica sus instrumentos financieros en las categorías utilizadas para efectos de su gestión y valorización: i) a valor razonable con efectos en resultados, ii) a valor razonable con efecto en Patrimonio y, iii) a costo amortizado. Esta clasificación depende de la intención con que se adquieren dichos activos. Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, sobre los cuales la Administración tiene la intención de percibir los flujos de intereses, reajustes y diferencias de cambio de acuerdo con los términos contractuales del instrumento. El Fondo evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si existe evidencia objetiva de desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o grupo de activos financieros bajo esta categoría.

El Fondo clasifica los activos financieros sobre la base del:

- modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros, y
- de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el Fondo ha clasificado todas sus inversiones como a valor razonable con efecto en resultados.

#### (a) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados

Un activo financiero es clasificado como a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo. Los derivados también son clasificados como a valor razonable con efecto a resultados. El Fondo adoptó la política de no utilizar contabilidad de cobertura.

#### (b) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El ingreso por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (2) Resumen de criterios contables significativos (continuación)

### (2.3) Activos y pasivos financieros (continuación)

#### (c) Medición inicial

Las compras y ventas de inversiones en forma regular se reconocen en la fecha de la transacción, la fecha en la cual el Fondo se compromete a comprar o vender la inversión. Los activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción se imputan a gasto en el estado de resultados cuando se incurre en ellos en el caso de activos y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados, y se registran como parte del valor inicial del instrumento en el caso de activos a costo amortizado y otros pasivos. Los costos de transacciones son costos en los que se incurre para adquirir activos o pasivos financieros. Ellos incluyen honorarios, comisiones y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, todos los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado son medidos al valor razonable. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría "Activos financieros o pasivos financieros al valor razonable con efecto en resultados" son presentadas en el estado de resultados integrales dentro del rubro "Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados" en el período en el cual surgen. Los ingresos por dividendos procedentes de activos financieros a valor razonable con efecto en resultados se reconocen en estado de resultados integrales dentro de; Ingresos por dividendos; cuando se establece el derecho del Fondo a recibir su pago. El interés sobre títulos de deuda a valor razonable con efecto en resultados se reconoce en el estado de resultados integrales dentro de Intereses y reajustes; en base al tipo de interés efectivo.

#### (d) Baja

##### (i) Activos financieros

El Fondo da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

##### (ii) Pasivos financieros

El Fondo da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. El Fondo también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable. En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (2) Resumen de criterios contables significativos (continuación)

### (2.3) Activos y pasivos financieros (continuación)

#### (e) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su monto neto, cuando y sólo cuando el Fondo tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

#### (f) Estimación del valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición.

Cuando está disponible, el Fondo estima el valor razonable de un instrumento usando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado como activo si los precios se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, el Fondo determinará el valor razonable utilizando una técnica de valoración. Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias de valor razonable de otros instrumentos financieros sustancialmente iguales, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. La técnica de valoración escogida hará uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando la menor cantidad posible de datos estimados por el Fondo, incorporará todos los factores que considerarían participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros. Las variables utilizadas por la técnica de valoración representan de forma razonable expectativas de mercado y reflejan los factores de rentabilidad-riesgo inherentes al instrumento financiero. Periódicamente, el Fondo revisará la técnica de valoración y comprobará su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero, al proceder a reconocerlo inicialmente, es el precio de la transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida, a menos que el valor razonable de ese instrumento se pueda poner mejor de manifiesto mediante la comparación con otras transacciones de mercado reales observadas sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificar o presentar de diferente forma el mismo) o mediante una técnica de valoración cuyas variables incluyan solamente datos de mercado observables. Cuando el precio de la transacción entrega la

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (2) Resumen de criterios contables significativos (continuación)

### (2.3) Activos y pasivos financieros (continuación)

#### (f) Estimación del valor razonable (continuación)

mejor evidencia de valor razonable en el reconocimiento inicial, el instrumento financiero es valorizado inicialmente a este valor. La diferencia con respecto al modelo de valoración es reconocida posteriormente en resultado dependiendo de los hechos y circunstancias individuales de la transacción, pero no después de que la valoración esté completamente respaldada por los datos de mercados observables o que la transacción sea terminada.

Los activos y posiciones largas o compradoras son valorizados al precio de demanda; los pasivos y las posiciones cortas o deudoras son valorizadas al precio de oferta.

Dada las características de los Fondos Extranjeros y la información disponible a la fecha de cierre de los Estados Financieros, la Administración estima que la mejor aproximación del valor razonable, corresponde al último valor trimestral informado por el Gestor Extranjero ajustado por los llamados de capital y distribuciones (de capital o ganancias) del trimestre no cubierto. Lo anterior se encuentra en línea con lo establecido en la Política de Valorización definida por la Sociedad Administradora.

El Fondo utilizará la mejor aproximación del valor razonable de todas aquellas inversiones clasificadas en Nivel 3, considerando las características de la inversión y la información disponible a la fecha de los Estados Financieros.

Para las inversiones financieras clasificadas en Nivel 3, según lo dispuesto en los Oficios Circulares N° 592 y 657 de la Comisión para el Mercado Financiero, anualmente el Fondo deberá contar al menos con una valoración independiente que determine un valor razonable según Normas Internacionales de Información Financiera para dicha inversión. De acuerdo a lo establecido en la Política de Valorización, en caso de que las valorizaciones independientes presenten una desviación sobre el 10% del valor registrado por el Fondo, la Sociedad Administradora procederá a ajustar su valor.

Si una medición del valor razonable utiliza datos observables de mercado que requieren ajustes significativos en base a datos no observables, esa medición es clasificada como de Nivel 3. La evaluación de la relevancia de un dato particular respecto de la medición del valor razonable en su conjunto requiere de juicio, considerando los factores específicos para el activo o pasivo.

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los inputs utilizados para la medición, se establece de acuerdo a los siguientes niveles:

Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## **(2) Resumen de criterios contables significativos (continuación)**

### **(2.3) Activos y pasivos financieros (continuación)**

#### **(f) Estimación del valor razonable (continuación)**

Nivel 2: Inputs de precios cotizados no incluidos dentro del Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de precios).

Nivel 3: Inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

El nivel en la jerarquía del valor razonable dentro del cual se clasifica la medición de valor razonable efectuada es determinada en su totalidad en base al input o dato del nivel más bajo que es significativo para la medición. Para este propósito, la relevancia de un dato es evaluada en relación con la medición del valor razonable en su conjunto.

La determinación de que constituye el término "observable" requiere de criterio significativo de parte de la administración del Fondo. Es así como, se considera que los datos observables son aquellos datos de mercado que se pueden conseguir fácilmente, se distribuyen o actualizan en forma regular, son confiables y verificables, no son privados (de uso exclusivo), y son proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

#### **(g) Instrumentos Financieros a valor razonable**

De acuerdo a lo mencionado en los párrafos anteriores, el Fondo registra sus instrumentos financieros a su valor razonable. En particular, valoriza los instrumentos de deuda y acciones en sociedades anónimas abiertas, de acuerdo con los siguientes criterios: Instrumentos de deuda: Estos instrumentos se valorizan a mercado utilizando la tasa TIR aplicable para descontar todos los flujos del instrumento respectivo, los cuales se valorizan diariamente a mercado utilizando los servicios de un proveedor externo.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (2) Resumen de criterios contables significativos (continuación)

### (2.4) Presentación neta o compensada de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto es así informado en el estado de situación financiera cuando existe un derecho legal para compensar los importes reconocidos y existe la intención de liquidar sobre una base neta, o realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

### (2.5) Cuentas y documentos por cobrar por operaciones

#### (i) Cuentas por cobrar y pagar a intermediarios

Los montos por cobrar y pagar por operaciones representan deudores por valores vendidos y acreedores por valores comprados que han sido contratados, pero aún no saldados o entregados en la fecha del estado de situación financiera, respectivamente. Estos montos se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado empleando el método de interés efectivo, menos la provisión por deterioro de valor para montos correspondientes a cuentas por cobrar a intermediarios. Estas cuentas por cobrar se recuperan al vencimiento los pagos del principal e intereses (SPPI). En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

El Fondo aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (2) Resumen de criterios contables significativos (continuación)

### (2.6) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y efectivo equivalente incluye caja, depósitos a la vista y otras inversiones de corto plazo de alta liquidez utilizados para administrar su caja con vencimientos originales de tres meses o menos y sobregiros bancarios.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor.
- Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por el Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

### (2.7) Aportes

Las cuotas emitidas se clasifican como patrimonio. El valor cuota del Fondo se obtiene dividiendo el valor del patrimonio por el número de cuotas pagadas.

### (2.8) Ingresos financieros e ingresos por dividendos

Los ingresos financieros se reconocen a prorrata del tiempo transcurrido, utilizando el método de interés efectivo e incluye ingresos financieros procedentes de efectivo y efectivo equivalente, títulos de deuda y otras actividades que generen ingresos financieros para el Fondo.

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir su pago.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (2) Resumen de criterios contables significativos (continuación)

### (2.9) Dividendos por pagar

El Fondo distribuirá anualmente como dividendo, a lo menos, un 30% de los beneficios netos percibidos por el Fondo durante el ejercicio, o la cantidad superior que corresponda para efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto en la cláusula “Beneficio Tributario” siguiente, pudiendo la Administradora distribuir libremente un porcentaje superior. Para estos efectos, se considerará por “Beneficios Netos Percibidos” por el Fondo durante un ejercicio, la cantidad que resulte de restar a la suma de utilidades, intereses, dividendos y ganancias de capital efectivamente percibidas en dicho ejercicio, el total de pérdidas y gastos devengados en el período.

### (2.10) Tributación

El Fondo está domiciliado en Chile. Bajo las leyes vigentes en Chile, no existe ningún impuesto sobre los ingresos, las utilidades o ganancias de capital generados por el Fondo, ni otros impuestos pagaderos por el Fondo.

### (2.11) Garantías

Para garantías otorgadas distintas de efectivo, si la contraparte posee el derecho contractual de vender o entregar nuevamente en garantía el instrumento, el Fondo clasifica los activos en garantía en el estado de situación financiero de manera separada del resto de los activos, identificando su afectación en garantía. Cuando la contraparte no posee dicho derecho, sólo se revela la afectación del instrumento en garantía en nota de los estados financieros.

### (2.12) Segmentos

El Fondo desarrolla actividades de negocio de las que obtiene ingresos de las actividades ordinarias e incurre en gastos a través de un único segmento y los resultados de su operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación del Fondo para decidir sobre los recursos que deben asignarse y evaluar su rendimiento.

### (2.13) Hipótesis de Negocio en Marcha

Estos estados financieros han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha y no incluyen ningún ajuste a los importes en libros ni la clasificación de los activos, pasivos y gastos informados que puedan requerirse si la hipótesis de negocio en marcha no fuera adecuada.

## (3) Cambios contables

Durante el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2025, no existen cambios contables en relación con el período anterior.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (4) Políticas de inversión del fondo

Para el cumplimiento de su objetivo de inversión, el Fondo podrá invertir sus recursos en cuotas de participación emitidas por el Fondo Extranjero, independientemente como éstas se denominen en el extranjero, y en los siguientes instrumentos para invertir indirectamente en el Fondo Extranjero o coinvertir con éste:

(i) Cuotas de fondos de inversión nacionales o extranjeros, incluido el Fondo Feeder y los Vehículos

(ii) Acciones de entidades emisoras extranjeras, cuya emisión no haya sido registrada como valor de oferta pública en el extranjero, siempre que la entidad emisora cuente con estados financieros dictaminados por empresas de auditoría externa de reconocido prestigio.

Adicionalmente, y por motivos de liquidez, el Fondo podrá invertir sus recursos en los siguientes valores, sin perjuicio de las cantidades que mantenga en caja y bancos:

(iii) Títulos de deuda, de emisores nacionales o internacionales, denominados en dólares de los Estados Unidos de América (en adelante "Dólares"), cuyo vencimiento no sea superior a 90 días;

(iv) Cuotas de fondos mutuos y de fondos de inversión que inviertan sus recursos principalmente en instrumentos de deuda con vencimientos no superiores a 90 días; y

(v) Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones, denominados en Dólares, emitidos por bancos, o por instituciones financieras, o garantizados por éstas.

En la inversión de los recursos del Fondo se observarán los siguientes límites máximos por tipo de instrumento respecto al activo total del Fondo, sin perjuicio de las limitaciones contenidas en la Ley y el Reglamento de la Ley:

i. Cuotas de participación emitidas por el Fondo Extranjero: 100%.

ii. Cuotas de fondos de inversión constituidos en el extranjero para invertir indirectamente en el Fondo Extranjero o coinvertir con éste, incluido el Fondo Feeder y los Vehículos: 100%.

iii. Acciones de entidades emisoras extranjeras, cuya emisión no haya sido registrada como valor de oferta pública en el extranjero, siempre que la entidad emisora cuente con estados financieros dictaminados por empresas de auditoría externa de reconocido prestigio, para invertir indirectamente en el Fondo Extranjero: 100%.

iv. Títulos de deuda de emisores internacionales, denominados en Dólares, cuyo vencimiento no sea superior a 90 días: 20%.

v. Cuotas de fondos mutuos y de fondos de inversión que inviertan sus recursos principalmente en instrumentos de deuda con vencimientos no superiores a 180 días: 20%.

vi. Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones, denominados en Dólares, emitidos por bancos o por instituciones financieras extranjeras, o garantizados por estas: 20%.

vii. Títulos de deuda de emisores nacionales, denominados en Dólares, cuyo vencimiento no sea superior a 90 días: 20%.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## **(4) Políticas de inversión del fondo (continuación)**

Conforme lo indicado precedentemente, y sin perjuicio de las cantidades mantenidas en caja y bancos, el Fondo deberá mantener invertido al menos un 80% de su activo en cuotas de participación emitidas por el Fondo Extranjero, directamente o a través de los instrumentos que se indican en los números (i) y (ii) del numeral 2.1 del Reglamento Interno del Fondo.

Para los efectos de determinar los valores máximos referidos en el numeral 3.1 del Reglamento Interno del Fondo, se estará a la información contenida en la contabilidad del Fondo, la cual se llevará conforme a los criterios que al efecto fije la Comisión.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (5) Administración de riesgos del Fondo

La gestión de riesgos de Fondo de inversión Singular Oaktree Infra Transportation se encuentra amparado bajo la estructura de administración de Riesgos de Singular Asset Management Administradora General de Fondos S.A., la cual se encuentra fundada bajo los principios de independencia, integridad, excelencia y controles de estándares de clase mundial (No auditado).

Los riesgos asociados a la administración del Fondo se pueden clasificar en cuatro tipos, Riesgos Financieros, Riesgo de Capital, Estimación del Valor Razonable y Riesgos Operacionales. A continuación, se describen estos cuatro tipos de riesgo:

### (a) Gestión de riesgo financiero

Las actividades del Fondo lo exponen a diversos riesgos financieros los cuales deben ser administrados y monitoreados constantemente.

El fondo está expuesto a tres tipos de riesgos financieros; riesgo de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez, los cuales se describen a continuación.

#### (i) Riesgos de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo que los cambios en los precios de mercado afecten el valor de los instrumentos financieros que el Fondo mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad. De acuerdo a la política de inversión del Fondo, el Fondo invierte principalmente en la sociedad "Oaktree Transportation Infrastructure Capital Partners GP, L.P." La valorización de esta inversión no está determinada por los cambios en las tasas de interés. Adicionalmente, el fondo no mantiene instrumentos en otras monedas que lo expongan a riesgos cambiarios.

#### Análisis de VAR

Sigma	Confianza	z score	VAR [millones]
13,55%	90%	1,28	2,423016132
Patrimonio	95%	1,65	3,123419233
\$ 14	99%	2,33	4,410646553

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (5) Administración de riesgos del Fondo (continuación)

### (a) Gestión de riesgo financiero (continuación)

#### (i) Riesgos de mercado (continuación)

Máxima exposición al riesgo de mercado

Item	Moneda	30/09/2025 MUS\$	31/12/2024 MUS\$
Cuotas de Fondos de Inversión y derechos preferentes	Dólares	13.937	13.005

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el fondo invierte según lo indicado en su reglamento interno y descrito en nota 4, sobre Políticas de inversión del fondo.

#### (ii) Riesgo de crédito

El concepto de riesgo de crédito se emplea para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas con contrapartes, al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros por parte del Fondo. Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no mantiene inversiones en instrumentos de deuda expuestos al riesgo de crédito, e invierte principalmente en la sociedad "Oaktree Transportation Infrastructure Capital Partners, L.P.", en conformidad al Reglamento Interno.

Máxima exposición al riesgo de crédito

Item	Moneda	30/09/2025 MUS\$	% Total de Activos	31/12/2024 MUS\$	% Total de Activos
Cuotas de Fondos de Inversión y derechos preferentes	Dólares	13.937	99,59	13.005	99,47

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (5) Administración de riesgos del Fondo (continuación)

### (a) Gestión de riesgo financiero (continuación)

#### (iii) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la exposición del Fondo a una potencial pérdida como resultado de la imposibilidad de cumplir sus obligaciones cuando llega su vencimiento. Los siguientes cuadros muestran la estructura de los activos y pasivos del fondo a la fecha de cierre de los presentes estados financieros:

#### Liquidez esperada de los activos mantenidos:

##### 30 de Septiembre de 2025

Item	De 0 a 89 días MUS\$	De 90 a 179 días MUS\$	De 180 a 269 días MUS\$	De 270 a 359 días MUS\$	De 360 y más días MUS\$	Total MUS\$
Cuentas por Cobrar	-	-	-	-	-	-
Inversiones Método Participación	-	-	-	-	-	-
Otros documentos y cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Efectivo o Efectivo Equivalente	57	-	-	-	-	57
Activos Financieros a valor razonable	-	-	-	-	13.937	13.937
<b>TOTAL</b>	<b>57</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.937</b>	<b>13.994</b>
<b>% del total de activos financieros</b>	<b>0,41</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>99,59</b>	<b>100,00</b>

##### 31 de Diciembre de 2024

Item	De 0 a 89 días MUS\$	De 90 a 179 días MUS\$	De 180 a 269 días MUS\$	De 270 a 359 días MUS\$	De 360 y más días MUS\$	Total MUS\$
Cuentas por Cobrar	-	-	-	-	-	-
Inversiones Método Participación	-	-	-	-	-	-
Otros documentos y cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Efectivo o Efectivo Equivalente	69	-	-	-	-	69
Activos Financieros a valor razonable	-	-	-	-	13.005	13.005
<b>TOTAL</b>	<b>69</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.005</b>	<b>13.074</b>
<b>% del total de activos financieros</b>	<b>0,53</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>99,47</b>	<b>100,00</b>

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (5) Administración de riesgos del Fondo (continuación)

### (a) Gestión de riesgo financiero (continuación)

#### (iii) Riesgo de liquidez

#### Liquidez esperada de los pasivos mantenidos:

##### 30 de Septiembre de 2025

Item	De 0 a 89 días MUS\$	De 90 a 179 días MUS\$	De 180 a 269 días MUS\$	De 270 a 359 días MUS\$	De 360 y más días MUS\$	Total MUS\$
Otros Pasivos Financieros	-	-	-	-	-	-
Cuentas y documentos por pagar por operaciones	-	-	-	-	-	-
Remuneraciones sociedad administradora	10	-	-	-	-	10
Otros documentos y cuentas por pagar	14	-	-	-	-	14
Otros	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>24</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24</b>
<b>% del total de pasivos financieros</b>	<b>100,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>100,00</b>

##### 31 de Diciembre de 2024

Item	De 0 a 89 días MUS\$	De 90 a 179 días MUS\$	De 180 a 269 días MUS\$	De 270 a 359 días MUS\$	De 360 y más días MUS\$	Total MUS\$
Otros Pasivos Financieros	-	-	-	-	-	-
Cuentas y documentos por pagar por operaciones	-	-	-	-	-	-
Remuneraciones sociedad administradora	9	-	-	-	-	9
Otros documentos y cuentas por pagar	18	-	-	-	-	18
Otros	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>27</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>27</b>
<b>% del total de pasivos financieros</b>	<b>100,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>100,00</b>

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## **(5) Administración de riesgos del Fondo (continuación)**

### **(b) Gestión de riesgo de capital**

Con el objetivo de salvaguardar el correcto funcionamiento del fondo, se han definido políticas relativas a aportes con el fin de controlar la liquidez y velar por una correcta liquidación de activos poco líquidos. El fondo no tiene requerimientos externos de capital, con excepción de lo requerido en el artículo N° 5 de la Ley Única de Fondos (Ley 20.712), que establece que un fondo debe contar con un patrimonio no menor al equivalente a UF 10.000 transcurrido un año del depósito del reglamento interno del fondo. A la fecha de emisión de los estados financieros y durante todo el período informado, el fondo ha cumplido con el requerimiento descrito, siendo este monitoreado permanentemente.

### **(c) Estimación del valor razonable**

La política de valorización de Singular Asset Management Administradora General de Fondos S.A. establece que todas las inversiones se valorizarán a precios de mercado. En el evento que no se cuente con un precio de mercado de una fuente de precios generalmente reconocida, al menos de forma anual, se solicitará a un tercero independiente a la administradora, que cuente con las competencias técnicas necesarias, un informe de valorización técnica de dicho instrumento.

### **(d) Riesgos operacionales**

Los riesgos operacionales están asociados a la probabilidad de que ocurra un evento interno operativo no deseado y que impacte significativamente en la valorización del Fondo. El monitoreo de riesgos lo realiza el oficial de cumplimiento de la AGF.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (6) Juicios y estimaciones contables críticas

Valor razonable de instrumentos que no cotizan en un Mercado activo o sin presencia bursátil.

El valor razonable de tales valores no cotizados en un mercado activo puede ser determinado por el Fondo utilizando fuentes de precios (tales como, agencias de fijación de precios) o precios indicativos de “market makers” para bonos o deuda. Las cotizaciones de corredores obtenidas de fuentes de fijación de precios pueden ser meramente indicativas. El Fondo puede aplicar criterio sobre la cantidad y calidad de las fuentes de precios utilizadas. Cuando no se dispone de ningún dato de mercado, el Fondo puede fijar el precio de las posiciones utilizando sus propios modelos, los cuales normalmente se basan en métodos y técnicas de valoración generalmente reconocidos de acuerdo a NIIF 13. Los “inputs” de estos modelos son principalmente flujos de efectivo descontados. Los modelos empleados para determinar valores razonables son validados y revisados periódicamente por personal experimentado en la Sociedad Administradora, independientemente de la entidad que los creó. Los modelos empleados para títulos de deuda se basan en el valor presente neto de flujos de efectivo futuros estimados, ajustados por factores de riesgo de liquidez, de crédito y de mercado, de corresponder. Los modelos utilizan datos observables, en la medida que sea practicable. Sin embargo, factores tales como riesgo crediticio (tanto propio como de la contraparte), volatilidades y correlaciones requieren que la Administración haga estimaciones. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores podrían afectar el valor razonable informado de los instrumentos financieros. La determinación de lo que constituye “observable” requiere de criterio significativo de la Administración del Fondo. Es así como, se considera que los datos observables son aquellos datos de mercado que se pueden conseguir fácilmente, se distribuyen o actualizan regularmente, son confiables y verificables, no son privados (de uso exclusivo), y son proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (7) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados

### (a) Activos

#### Títulos de renta variable

Item	30/09/2025 MUS\$	31/12/2024 MUS\$
Acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-
Derechos preferentes de suscripción de acciones	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión	13.937	13.005
Certificados de depósitos de valores	-	-
Títulos que representen productos	-	-
Otros títulos de renta variable	-	-

#### Títulos de deuda

Item	30/09/2025 MUS\$	31/12/2024 MUS\$
Depósitos a plazo y otros títulos de bancos e instituciones financieras	-	-
Letras de créditos de bancos e instituciones financieras	-	-
Títulos de deuda de corto plazo registrados	-	-
Bonos registrados	-	-
Títulos de deuda de Securitización	-	-
Cartera de créditos y cobranza	-	-
Títulos emitidos o garantizados por Estado o Bancos Centrales	-	-
Otros títulos de deuda	-	-
<b>Total activos financieros a valor razonable con efectos en resultados</b>	<b>13.937</b>	<b>13.005</b>

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (7) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (continuación)

### (b) Efecto en resultados

	30/09/2025 MUS\$	30/09/2024 MUS\$
Otros cambios netos en el valor razonable sobre activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (incluyendo los designados al inicio)		
Resultados realizados	-	-
Resultados no realizados	932	(1.007)
Total (pérdidas) / ganancias	<u>932</u>	<u>(1.007)</u>
Otros cambios netos en el valor razonable sobre activos financieros a valor razonable con efecto en resultados	-	-
Otros cambios netos en el valor razonable sobre activos designados al inicio a valor razonable con efecto en resultados	-	-
Total (pérdidas) / ganancias	<u>932</u>	<u>(1.007)</u>

### (c) Composición de la cartera

Títulos de renta variable

30 de Septiembre de 2025

Ítem	Nacional MUS\$	Extranjero MUS\$	Total MUS\$	% del Total Act.
Acciones de S.A. abiertas	-	-	-	-
Derechos preferentes de suscripción de acciones de S.A. abiertas	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión	-	13.937	13.937	99,59
Certificados de depósitos de valores	-	-	-	-
Títulos que representen productos	-	-	-	-
Otros títulos de renta variable	-	-	-	-
Subtotal	-	13.937	13.937	99,59

Títulos de deuda

30 de Septiembre de 2025

Ítem	Nacional MUS\$	Extranjero MUS\$	Total MUS\$	% del Total Act.
Depósitos a plazo y otros títulos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Letras de créditos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Títulos de deuda de corto plazo registrados	-	-	-	-
Bonos registrados	-	-	-	-
Cartera de créditos o de cobranzas	-	-	-	-
Títulos emitidos o garantizados por el Estado o por Bancos Centrales	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
Subtotal	-	-	-	-

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## Inversiones No Registradas

30 de Septiembre de 2025

Ítem	Nacional MUS\$	Extranjero MUS\$	Total MUS\$	% del Total Act.
Acciones no registradas	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión privados	-	-	-	-
Efectos de comercio no registrados	-	-	-	-
Bonos no registrados	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-
Otros títulos de deuda no registrados	-	-	-	-
Otros valores o instrumentos autorizados	-	-	-	-
Derechos por operaciones con instrumentos derivados	-	-	-	-
Primas por opciones	-	-	-	-
Otras inversiones	-	-	-	-
Bonos registrados	-	-	-	-
Subtotal	-	-	-	-
<b>Totales</b>	-	<b>13.937</b>	<b>13.937</b>	<b>99,59</b>

## Títulos de renta variable

31 de Diciembre de 2024

Ítem	Nacional MUS\$	Extranjero MUS\$	Total MUS\$	% del Total Act.
Acciones de S.A. abiertas	-	-	-	-
Derechos preferentes de suscripción de acciones de S.A. abiertas	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión	-	13.005	13.005	99,47
Certificados de depósitos de valores	-	-	-	-
Títulos que representen productos	-	-	-	-
Otros títulos de renta variable	-	-	-	-
Subtotal	-	13.005	13.005	99,47

## Títulos de deuda

31 de Diciembre de 2024

Ítem	Nacional MUS\$	Extranjero MUS\$	Total MUS\$	% del Total Act.
Depósitos a plazo y otros títulos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Letras de créditos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Títulos de deuda de corto plazo registrados	-	-	-	-
Bonos registrados	-	-	-	-
Cartera de créditos o de cobranzas	-	-	-	-
Títulos emitidos o garantizados por el Estado o por Bancos Centrales	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
Subtotal	-	-	-	-

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## Inversiones No Registradas 31 de Diciembre de 2024

Ítem	Nacional MUS\$	Extranjero MUS\$	Total MUS\$	% del Total Act.
Acciones no registradas	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión privados	-	-	-	-
Efectos de comercio no registrados	-	-	-	-
Bonos no registrados	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-
Otros títulos de deuda no registrados	-	-	-	-
Otros valores o instrumentos autorizados	-	-	-	-
Derechos por operaciones con instrumentos derivados	-	-	-	-
Primas por opciones	-	-	-	-
Otras inversiones	-	-	-	-
Bonos registrados	-	-	-	-
Subtotal	-	-	-	-
<b>Totales</b>	-	<b>13.005</b>	<b>13.005</b>	<b>99,47</b>

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (7) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (continuación)

### (d) El movimiento de los activos financieros a valor razonable por resultados se resume como sigue:

	<b>30/09/2025</b>
	<b>MUS\$</b>
Movimiento de los activos a valor razonable con efecto en resultados	
Saldo inicial	13.005
Intereses y reajustes	-
Aumento (disminución) neto por otros cambios en el valor razonable	932
Aportes de instrumentos	-
Compras	-
Ventas	-
	<hr/>
Saldo final al 30 de septiembre de 2025	<u>13.937</u>
Movimiento de los activos a valor razonable con efecto en resultados	
	<b>31/12/2024</b>
	<b>MUS\$</b>
Saldo inicial	13.101
Intereses y reajustes	-
Aumento (disminución) neto por otros cambios en el valor razonable	(965)
Aportes de instrumentos	-
Compras	869
Ventas	-
	<hr/>
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	<u>13.005</u>

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (7) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (continuación)

### (d) El movimiento de los activos financieros a valor razonable por resultados se resume como sigue:

La administración ha determinado de acuerdo a los sistemas y métodos de valorización de instrumentos la siguiente jerarquía de valor razonable para los instrumentos mantenidos en cartera.

<b>Cartera de inversión al 30 de septiembre de 2025</b>	<b>Nivel 1 MUS\$</b>	<b>Nivel 2 MUS\$</b>	<b>Nivel 3 MUS\$</b>	<b>Total MUS\$</b>
Activos				
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados:				
Acciones y derechos preferentes de suscripción de acciones	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de inversión y derechos preferentes	-	-	13.937	13.937
Cuotas de Fondos Mutuos	-	-	-	-
Depósitos a plazo y otros títulos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Bonos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Letras de crédito bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Bonos de empresas y sociedades securitizadoras	-	-	-	-
Pagarés emitidos por estados y bancos centrales	-	-	-	-
Bonos emitidos por estados y bancos centrales	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
<b>Total activos</b>	-	-	<b>13.937</b>	<b>13.937</b>
Pasivos				
Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados:				
Derivados	-	-	-	-
<b>Total pasivos</b>	-	-	-	-

<b>Cartera de inversión al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>Nivel 1 MUS\$</b>	<b>Nivel 2 MUS\$</b>	<b>Nivel 3 MUS\$</b>	<b>Total MUS\$</b>
Activos				
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados:				
Acciones y derechos preferentes de suscripción de acciones	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de inversión y derechos preferentes	-	-	13.005	13.005
Cuotas de Fondos Mutuos	-	-	-	-
Depósitos a plazo y otros títulos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Bonos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Letras de crédito bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Bonos de empresas y sociedades securitizadoras	-	-	-	-
Pagarés emitidos por estados y bancos centrales	-	-	-	-
Bonos emitidos por estados y bancos centrales	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
<b>Total activos</b>	-	-	<b>13.005</b>	<b>13.005</b>
Pasivos				
Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados:				
Derivados	-	-	-	-
<b>Total pasivos</b>	-	-	-	-

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## **(7) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (continuación)**

### **(d) El movimiento de los activos financieros a valor razonable por resultados se resume como sigue:**

Las inversiones cuyos valores están basados en precios de mercado cotizados en mercados activos, y por lo tanto clasificados dentro del Nivel 1, para las cuales el Fondo no realiza ajuste sobre el precio de mercado cotizado. Los instrumentos financieros que se transan en mercados que no son considerados activos, pero son valorados sobre la base de precios de mercado cotizados, cotizaciones de corredores de bolsa o fuentes alternativas de fijación de precios respaldadas datos observables de mercado están clasificadas como de Nivel 2, las cuales generalmente están basadas en información de mercado disponible. Para aquellos activos financieros cuyos inputs no están basados en datos de mercado observables y se requiere ajustes o supuestos para determinar el valor son clasificadas como Nivel 3. Dada las características de los Fondos Extranjeros y la información disponible a la fecha de cierre de los Estados Financieros, la Administración estima que la mejor aproximación del valor razonable, corresponde al último valor trimestral informado por el Gestor Extranjero ajustado por los llamados de capital y distribuciones (de capital o ganancias) del trimestre no cubierto. Lo anterior se encuentra en línea con lo establecido en la Política de Valorización de Fondos de Private Equity definida por la Sociedad Administradora. El Fondo utilizará la mejor aproximación del valor razonable de todas aquellas inversiones clasificadas en Nivel 3, considerando las características de la inversión y la información disponible a la fecha de los Estados Financieros.

Las inversiones cuyos valores están basados en precios de mercado cotizados en mercados activos, y por lo tanto clasificados dentro del Nivel 1, para las cuales el Fondo no realiza ajuste sobre el precio de mercado cotizado. Los instrumentos financieros que se transan en mercados que no son considerados activos pero son valorados sobre la base de precios de mercado cotizados, cotizaciones de corredores de bolsa o fuentes alternativas de fijación de precios respaldadas datos observables de mercado están clasificadas como de nivel 2, las cuales generalmente están basadas en información de mercado disponible. Para aquellos activos financieros cuyos inputs no están basados en datos de mercado observables y se requiere ajustes o supuestos para determinar el valor son clasificadas como Nivel 3.

## **(8) Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales**

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no posee Activos Financieros a Valor Razonable con Efecto en otros resultados integrales.

## **(9) Activos financieros a costo amortizado**

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no posee activos financieros a costo amortizado.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

**(10) Inversiones valorizadas por el método de la participación**

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no mantiene saldos en la cuenta inversiones valorizadas por el método de la participación.

**(11) Propiedades de inversión**

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no mantiene propiedades de inversión.

**(12) Cuentas y documentos por cobrar y por pagar en operaciones**

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no mantiene cuentas y documentos por cobrar por operaciones ni tampoco cuentas y documentos por pagar por operaciones.

**(13) Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados**

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no posee pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados.

**(14) Préstamos**

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no posee préstamos.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (15) Otros pasivos financieros

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no posee otros pasivos financieros

## (16) Otros documentos y cuentas por cobrar y por pagar

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el fondo posee otros documentos y cuentas por cobrar y por pagar:

### a) Otros documentos y cuentas por cobrar

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el fondo no posee otros documentos y cuentas por cobrar.

### b) Otros documentos y cuentas por pagar

La composición de este rubro es la siguiente:

	30/09/2025	31/12/2024
	MUS\$	MUS\$
Servicios de Administración	14	18
<b>Total</b>	<b>14</b>	<b>18</b>

## (17) Ingresos anticipados

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no posee ingresos anticipados.

## (18) Otros activos y pasivos

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no posee otros activos y pasivos.

## (19) Intereses y reajustes

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, el Fondo no presenta intereses y reajustes en sus resultados.

## (20) Instrumentos financieros derivados afectos a contabilidad de cobertura

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no posee instrumentos financieros derivados afectos a contabilidad de cobertura.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (21) Efectivo y efectivo equivalente

La composición de este rubro es la siguiente:

	30/09/2025	31/12/2024
	MUS\$	MUS\$
Efectivo en Banco	-	1
Cuotas en Fondos Mutuos	57	68
<b>Total</b>	<b>57</b>	<b>69</b>

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, los saldos presentados en el Estado de Situación Financiera del efectivo y efectivo equivalente son los mismos que se presentan en el Estado de Flujo de Efectivo.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (22) Cuotas emitidas

El valor de las cuotas suscritas y pagadas del Fondo al 30 de Septiembre de 2025 tienen un valor cuota de US\$ 110,9546 para la Serie A y US\$ 114,8095 para la Serie E. El valor de las cuotas suscritas y pagadas del Fondo al 31 de Diciembre de 2024 tienen un valor cuota de US\$ 104,3845 para la Serie A y US\$ 107,0140 para la Serie E. A continuación, se presentan los principales movimientos de cuota para todas las series.

Los movimientos de cuotas del fondo son los siguientes:

### 30 de Septiembre de 2025

#### Serie A

Fecha	Por Emitir	Comprometidas	Suscritas	Pagadas
31 de Diciembre de 2022	-	-	24.510	24.510
30 de Abril de 2023	-	-	433	433
31 de Mayo de 2023	-	-	430	430
31 de Julio de 2023	-	-	1.040	1.040
TOTAL	-	-	26.413	26.413

### 30 de Septiembre de 2025

#### Serie E

Fecha	Por Emitir	Comprometidas	Suscritas	Pagadas
31 de Diciembre de 2022	-	-	68.400	68.400
30 de Abril de 2023	-	-	4.994	4.994
30 de Septiembre de 2023	-	-	16.737	16.737
30 de Abril de 2024	-	-	3.532	3.532
30 de Junio de 2024	-	-	2.492	2.492
30 de Septiembre de 2024	-	-	1	1
TOTAL	-	-	96.156	96.156

Los movimientos de cuotas del fondo son los siguientes:

### 30 de Septiembre de 2025

#### Serie A

Ítem	Comprometidas	Suscritas	Pagadas	Total
Saldo al Inicio	-	26.413	26.413	26.413
Emisiones del Ejercicio	-	-	-	-
Transferencias	-	-	-	-
Disminuciones	-	-	-	-
Saldo al Cierre	-	26.413	26.413	26.413

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

30 de Septiembre de 2025

Serie E

<b>Ítem</b>	<b>Comprometidas</b>	<b>Suscritas</b>	<b>Pagadas</b>	<b>Total</b>
Saldo al Inicio	-	96.156	96.156	96.156
Emisiones del Ejercicio	-	-	-	-
Transferencias	-	-	-	-
Disminuciones	-	-	-	-
Saldo al Cierre	-	96.156	96.156	96.156

31 de Diciembre de 2024

Serie A

<b>Ítem</b>	<b>Comprometidas</b>	<b>Suscritas</b>	<b>Pagadas</b>	<b>Total</b>
Saldo al Inicio	-	26.413	26.413	26.413
Emisiones del Ejercicio	-	-	-	-
Transferencias	-	-	-	-
Disminuciones	-	-	-	-
Saldo al Cierre	-	26.413	26.413	26.413

31 de Diciembre de 2024

Serie E

<b>Ítem</b>	<b>Comprometidas</b>	<b>Suscritas</b>	<b>Pagadas</b>	<b>Total</b>
Saldo al Inicio	-	90.131	90.131	90.131
Emisiones del Ejercicio	-	6.025	6.025	6.025
Transferencias	-	-	-	-
Disminuciones	-	-	-	-
Saldo al Cierre	-	96.156	96.156	96.156

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (22) Cuotas emitidas (continuación)

A continuación, se presenta el Registro de todos los aportantes al 30 de septiembre de 2025 para la Serie E del fondo, la cual es la más representativa:

<b>Nombre Aportante</b>	<b>Rut</b>	<b>Cuotas</b>	<b>% Propiedad</b>
MONEDA CORREDORA DE BOLSA LIMITADA	76615490-5	73.394	76,33 %
Oaktree Fund GP II LP	47.011.239-5	22.762	23,67 %
<b>Total</b>		<b>96.156</b>	<b>100,00 %</b>

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (23) Reparto de beneficios a los aportantes

El Fondo distribuirá anualmente como dividendo a lo menos el 30% de los “Beneficios Netos Percibidos” por el Fondo durante el ejercicio, o la cantidad superior que corresponda para efectos de dar cumplimiento al Beneficio Tributario establecido en el artículo 82° N° 1, letra B numeral iii) de la Ley, pudiendo la Administradora o la Asamblea Ordinaria de Aportantes acordar distribuir libremente un porcentaje superior. Para estos efectos, se considerará por Beneficios Netos Percibidos por el Fondo durante un ejercicio, la cantidad que resulte de restar a la suma de utilidades, intereses, dividendos y ganancias de capital efectivamente percibidas en dicho ejercicio, el total de pérdidas y gastos devengados en el período. No se contempla el pago de dividendos en cuotas liberadas del Fondo. Los repartos de dividendos antes referidos deberán efectuarse dentro de los 180 días siguientes al cierre del respectivo cierre anual, sin perjuicio que el Fondo haya distribuido dividendos provisorios con cargo a tales resultados de conformidad a lo establecido en el presente Reglamento Interno. La Administradora podrá distribuir dividendos provisorios del Fondo con cargo a los resultados del ejercicio correspondiente. En caso de que los dividendos provisorios excedan el monto de los beneficios susceptibles de ser distribuidos de ese ejercicio, los dividendos provisorios pagados en exceso deberán ser imputados a beneficios netos percibidos de ejercicios anteriores o a utilidades que puedan no ser consideradas dentro de la definición de Beneficios Netos Percibidos. Para efectos del reparto de dividendos, la Administradora informará, mediante los medios establecidos en el presente Reglamento Interno, el reparto de dividendos correspondiente sea éste provisorio o definitivo, su monto, fecha y lugar o modalidad de pago, con a lo menos 5 días hábiles de anticipación a la fecha de pago.

Al 30 de septiembre de 2025 el Fondo no ha repartido dividendos. Al 31 de diciembre de 2024, se han repartido los siguientes dividendos:

31 de Diciembre de 2024

Serie A

Fecha de Distribución	Monto por Cuota (US\$)	Monto total distribuido (MUS\$)	Factor de reparto (MUS\$)	Tipo de Dividendo
14 de Marzo de 2024	1,124362900	30	1,010820495	Definitivo
12 de Junio de 2024	0,050772300	1	1,000488192	Definitivo

31 de Diciembre de 2024

Serie E

Fecha de Distribución	Monto por Cuota (US\$)	Monto total distribuido (MUS\$)	Factor de reparto (MUS\$)	Tipo de Dividendo
14 de Marzo de 2024	1,141074700	103	1,0108205	Definitivo
12 de Junio de 2024	0,051684800	5	1,000488195	Definitivo

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (24) Rentabilidad del Fondo

### Serie A

	Período Actual	Últimos 12 meses	Últimos 24 Meses
Nominal	6,2941	6,2764	(3,5622)
Nominal Ajustada	6,2893	6,2716	(2,4640)

### Serie E

	Período Actual	Últimos 12 meses	Últimos 24 Meses
Nominal	7,2846	7,6024	(1,1372)
Nominal Ajustada	7,2859	7,6038	(0,0056)

La Rentabilidad Nominal corresponde a la variación porcentual de los valores cuota de inicio y término de los periodos correspondientes.

La Rentabilidad Nominal Ajustada, se calcula en base al patrimonio efectivo de los aportantes, considerando la Rentabilidad Nominal, ajustada por un factor que representa la suma de los repartos de dividendos y/o disminuciones de capital por disminución del valor cuota, efectuados por el fondo a sus aportantes, durante los períodos correspondientes. Este cálculo permite reflejar el rendimiento efectivo total obtenido por el inversionista, más allá de la simple apreciación del valor cuota.

## (25) Valor económico de la cuota

De acuerdo a la naturaleza de las inversiones del fondo, no aplica la determinación de valor económico de la cuota.

## (26) Inversión acumulada en acciones o en cuotas de Fondos de Inversión

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el fondo no mantiene inversión acumulada en acciones o en cuotas de fondos de inversión.

## (27) Excesos de inversión

Durante el período al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no registró excesos de inversión respecto de los límites establecidos en la Ley N°20.712 y/o en el Reglamento Interno del Fondo.

## (28) Gravámenes y prohibiciones

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no mantiene gravámenes o prohibiciones.

## (29) Otras garantías

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no posee otras garantías.

## FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

### (30) Custodia de valores (Norma de Carácter General N°235 de 2009)

A continuación, se detalla la custodia de valores al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

Al 30 de septiembre de 2025	Custodia nacional			Custodia Extranjera		
ENTIDADES	Monto Custodiado	% sobre total Inversiones en instrumentos emitidos por emisores nacionales	% sobre total activo del Fondo	Monto Custodiado	% sobre total Inversiones en instrumentos emitidos por emisores extranjeros	% sobre total activo del Fondo
	MUS\$			MUS\$		
Empresas de Depósito de Valores-Custodia Encargada por Sociedad Administradora	-	-	-	-	-	-
Empresas de Depósito de Valores-Custodia Encargada por Entidades Bancarias	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades	-	-	-	13.937	100,00%	99,59%
<b>Totales</b>	-	-	-	<b>13.937</b>	<b>100,00%</b>	<b>99,59%</b>

Al 31 de diciembre de 2024	Custodia nacional			Custodia Extranjera		
ENTIDADES	Monto Custodiado	% sobre total Inversiones en instrumentos emitidos por emisores nacionales	% sobre total activo del Fondo	Monto Custodiado	% sobre total Inversiones en instrumentos emitidos por emisores extranjeros	% sobre total activo del Fondo
	MUS\$			MUS\$		
Empresas de Depósito de Valores-Custodia Encargada por Sociedad Administradora	-	-	-	-	-	-
Empresas de Depósito de Valores-Custodia Encargada por Entidades Bancarias	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades	-	-	-	13.005	100,00%	99,47%
<b>Totales</b>	-	-	-	<b>13.005</b>	<b>100,00%</b>	<b>99,47%</b>

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (31) Partes relacionadas

Se considera que las partes están relacionadas si una de las partes tiene la capacidad de controlar a la otra o ejercer influencia significativa sobre la otra parte al tomar decisiones financieras u operacionales, o si se encuentran comprendidas por el artículo 100 de la ley de Mercado de Valores.

### (a) Remuneración de administración fija anual:

#### UNO.SERIES

Los aportes que integren el Fondo quedarán expresados en 4 series de cuotas, denominadas Series A y Serie I, Serie E y Serie O. Las Cuotas del Fondo solamente podrán ser adquiridas por Inversionistas Especiales.

Denominación	Requisitos de ingreso	Valor cuota inicial	Moneda en que se recibirán aportes	Moneda en que se pagarán las disminuciones de capital	Otra característica relevante
A	El Aportante deberá cumplir con alguno de los requisitos que se indican a continuación: a. Haber efectuado aportes antes del 23 de mayo de 2022. b. Haber efectuado aportes por un monto mínimo individual de 10.000 Dólares y un monto, en conjunto con sus Personas Vinculadas*, igual o superior a 50.000 Dólares.	100 Dólares	Dólares	Dólares	Respecto de aquellos Aportantes que hayan ingresado a la serie cumpliendo el requisito de la letra a., no podrán realizar aportes adicionales si dicho aportante no cumple con la condición indicada en la letra b.
I	El Aportante deberá cumplir con alguno de los requisitos que se indican a continuación: a. Haber efectuado aportes por Aportantes o sus Personas Vinculadas*, por un monto, en conjunto, igual o superior a 750.000 Dólares. En todo caso, el monto individual de los aportes o compromisos de aporte mediante Contratos de Promesa de Suscripción, deberá ser igual o superior a	100 Dólares	Dólares	Dólares	Aquellos Aportantes existentes de esta serie que hayan ingresado cumpliendo los requisitos de la letra b., no podrán realizar aportes adicionales si dejan de cumplir dichos requisitos.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

	10.000 Dólares. b. Ser Colaborador de la Administradora, (i) en forma directa, o (ii) por medio de una sociedad en la que mantengan el control, de manera individual o conjuntamente con su cónyuge, conviviente civil o hijos. El término “control” tendrá el alcance indicado en el artículo 97 de la Ley N° 18.045.** En todo caso, el monto individual de los aportes deberá ser igual o superior a 10.000 Dólares.				
E	Aportes o compromisos de aporte mediante Contratos de Promesa de Suscripción iguales o superiores a 1.000.000 de Dólares realizados por personas naturales o jurídicas que no tengan domicilio ni residencia en Chile.	100 Dólares	Dólares	Dólares	Sólo los Aportantes que hayan ingresado a esta Serie podrán suscribir Contratos de Promesa de Suscripción de Cuotas de conformidad a lo establecido en el número 3. del Título VII del Reglamento Interno.
O	Aportes efectuados por Aportantes personas naturales o jurídicas que no tengan domicilio ni residencia en Chile o sus Personas Vinculadas*, en conjunto, por un monto igual o superior a 100.000 Dólares.	El monto equivalente al valor cuota de la Serie E del día inmediatamente anterior a la fecha de la primera colocación de cuotas de la Serie O.	Dólares	Dólares	No contempla.

\* Para los efectos del Reglamento Interno, por “Personas Vinculadas” a un Aportante se entiende: /i/ las personas relacionadas indicadas en el artículo 100 de la Ley N° 18.045; y/o /ii/ las personas que han contratado el servicio de administración de cartera o de asesoría en inversiones con una misma entidad que el Aportante.

\*\* Para los efectos del Reglamento Interno, por “Colaborador de la Administradora” se entiende: directores, gerentes, empleados, accionistas y socios de la Administradora o de sus sociedades relacionadas en los términos del artículo 100 de la Ley N° 18.045.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (31) Partes relacionadas (continuación)

### (a) Remuneración de administración fija anual (continuación):

#### DOS. REMUNERACIÓN DE CARGO DEL FONDO

Serie	Remuneración	
	Fija Anual (%)	Variable
A	Hasta un 1,25% IVA incluido	No Aplica.
I	Hasta un 0,20% IVA incluido	No Aplica.
E	Hasta un 0,20% exenta de IVA	No Aplica.
O	Hasta un 0,50% exenta de IVA	No Aplica.

La Administradora percibirá por la administración del Fondo la remuneración fija anual que para cada serie se indica, calculada sobre el patrimonio de cada Serie del Fondo.

Esta remuneración incluye el Impuesto al Valor Agregado (IVA) correspondiente de conformidad con la ley y con excepción de la Serie E y Serie O que estarán exentas de dicho impuesto.

Para los efectos de lo dispuesto en el Oficio Circular N°335 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, hoy la Comisión, con fecha 10 de marzo de 2006, o el que lo modifique o reemplace, se deja constancia que la tasa del IVA vigente a la fecha de depósito del presente Reglamento Interno corresponde a un 19%. En caso de modificarse la tasa del IVA antes señalada, la remuneración a que se refiere la presente sección se actualizará según la variación que experimente el IVA, de conformidad con la tabla de cálculo que se indica en el Anexo A del presente Reglamento Interno, a contar de la fecha de entrada en vigencia de la modificación respectiva.

La remuneración fija se pagará trimestralmente del Fondo dentro de los primeros cinco días hábiles del trimestre siguiente a aquel en que se hubiere hecho exigible la remuneración que se deduce. Sin perjuicio de lo anterior, el monto de la remuneración se provisionará diariamente.

En el evento que el Fondo no cuente con recursos suficientes para pagar la remuneración fija referida en el plazo indicado, éstas quedarán como una cuenta por cobrar en favor de la Administradora que será pagada tan pronto como el Fondo cuente con tales recursos.

Sin perjuicio de lo anterior, se deja constancia que la Administradora o una o más sociedades relacionadas a ésta conforme al artículo 100 de la Ley N°18.045, tendrán derecho a percibir por su gestión en la colocación de cuotas del Fondo Extranjero, comisiones de colocación ("placement fee") a ser pagadas por el Fondo Extranjero, o quien lo suceda o reemplace o quién éste designe. Dichas comisiones de colocación se determinarán en base a los aportes comprometidos a invertir en el Fondo Extranjero.

Se señala expresamente que las comisiones de colocación antes señaladas no constituyen bajo ningún concepto gastos o comisiones adicionales para el Fondo por su inversión en el Fondo Extranjero.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (31) Partes relacionadas (continuación)

### (a) Remuneración de administración fija anual (continuación):

#### Pasivo por concepto de remuneración:

	30/09/2025 MUS\$	31/12/2024 MUS\$
Remuneración por Pagar AGF	10	9
<b>Total</b>	<b>10</b>	<b>9</b>

#### Gasto por concepto de remuneración:

	01/01/2025 30/09/2025 MUS\$	01/01/2024 30/09/2024 MUS\$	01/07/2025 30/09/2025 MUS\$	01/07/2024 30/09/2024 MUS\$
Remuneración de Administración AGF	29	27	10	9
<b>Total</b>	<b>29</b>	<b>27</b>	<b>10</b>	<b>9</b>

### (b) Tenencia de cuotas por la administradora:

La administradora, sus personas relacionadas, sus accionistas y los trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración; mantienen cuotas del Fondo según se detalla a continuación:

Al 30 de septiembre de 2025

Tenedor	% sobre patrimonio neto inicial	N ° de cuotas a comienzos del ejercicio	N ° de cuotas adquiridas en el año	N ° de cuotas rescatadas en el año	N ° de cuotas al cierre del ejercicio	Monto en cuotas al cierre del ejercicio M\$	% sobre patrimonio neto final
Sociedad administradora	-	-	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador	-	-	-	-	-	-	-

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

**(31) Partes relacionadas (continuación)**

**(b) Tenencia de cuotas por la administradora (continuación):**

Al 31 de diciembre de 2024

Tenedor	% sobre patrimonio neto inicial	N ° de cuotas a comienzos del ejercicio	N ° de cuotas adquiridas en el año	N ° de cuotas rescatadas en el año	N ° de cuotas al cierre del ejercicio	Monto en cuotas al cierre del ejercicio M\$	% sobre patrimonio neto final
Sociedad administradora	-	-	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador	-	-	-	-	-	-	-

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (32) Garantía constituida por la Sociedad Administradora del Fondo

La garantía constituida por la sociedad administradora en beneficio del fondo, en cumplimiento de las disposiciones legales, se presentan a continuación:

Al 30 de septiembre de 2025

Naturaleza	Emisor	Representante de los Beneficiarios	Monto UF	Vigencia Desde	Vencimiento
Póliza de Seguro Nro. 01-23- 034307	Aseguradora Porvenir S.A.	Banco Santander Chile	10.000	10-01-2025	10-01-2026

Al 31 de diciembre de 2024

Naturaleza	Emisor	Representante de los Beneficiarios	Monto UF	Vigencia Desde	Vencimiento
Póliza de Seguro Nro. 01-23- 031502	Aseguradora Porvenir S.A.	Banco Santander Chile	10.000	10-01-2024	10-01-2025

## (33) Resultado en venta de instrumentos financieros

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, el Fondo presenta resultado en venta de instrumentos financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	01/01/2025 30/09/2025 MUS\$	01/01/2024 30/09/2024 MUS\$	01/07/2025 30/09/2025 MUS\$	01/07/2024 30/09/2024 MUS\$
Resultados en venta de instrumentos	-	10	-	9
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>10</b>	<b>-</b>	<b>9</b>

## (34) Ingresos por dividendos

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, el Fondo presenta resultados por ingresos por dividendos de acuerdo al siguiente detalle:

	01/01/2025 30/09/2025 MUS\$	01/01/2024 30/09/2024 MUS\$	01/07/2025 30/09/2025 MUS\$	01/07/2024 30/09/2024 MUS\$
Ingresos por dividendos	40	140	-	-
<b>Total</b>	<b>40</b>	<b>140</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## (35) Otros gastos de operación

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, el fondo no presenta otros gastos de operación.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (36) Información estadística

La información estadística del Fondo se detalla a continuación:

### 30 de Septiembre de 2025

#### Serie A

Emisión Vigente	Valor Cuota Libro US\$	Valor Cuota Mercado US\$	Patrimonio MUS\$	Aportantes N°
31-01-2025	111,8501	111,8501	2.954	14
28-02-2025	109,9384	109,9384	2.904	14
31-03-2025	109,8007	109,8007	2.900	14
30-04-2025	110,2778	110,2778	2.913	14
31-05-2025	111,2274	111,2274	2.938	13
30-06-2025	111,0962	111,0962	2.934	13
31-07-2025	119,4735	119,4735	3.156	13
31-08-2025	111,0842	111,0842	2.934	13
30-09-2025	110,9546	110,9546	2.931	13

### 30 de Septiembre de 2025

#### Serie E

Emisión Vigente	Valor Cuota Libro US\$	Valor Cuota Mercado US\$	Patrimonio MUS\$	Aportantes N°
31-01-2025	114,7886	114,7886	11.038	2
28-02-2025	112,9340	112,9340	10.859	2
31-03-2025	112,9114	112,9114	10.857	2
30-04-2025	113,5177	113,5177	10.915	2
31-05-2025	114,6158	114,6158	11.021	2
30-06-2025	114,5974	114,5974	11.019	2
31-07-2025	123,3685	123,3685	11.863	2
31-08-2025	114,8266	114,8266	11.041	2
30-09-2025	114,8095	114,8095	11.040	2

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## 31 de Diciembre de 2024

### Serie A

Emisión Vigente	Valor Cuota Libro US\$	Valor Cuota Mercado US\$	Patrimonio MUS\$	Aportantes N°
31-01-2024	104,0540	104,0540	2.748	14
29-02-2024	103,9403	103,9403	2.745	14
31-03-2024	102,6949	102,6949	2.712	14
30-04-2024	104,1435	104,1435	2.751	14
31-05-2024	104,0230	104,0230	2.748	14
30-06-2024	103,8528	103,8528	2.743	14
31-07-2024	104,6368	104,6368	2.764	14
31-08-2024	104,5185	104,5185	2.761	14
30-09-2024	104,4019	104,4019	2.758	14
31-10-2024	106,8909	106,8909	2.823	14
30-11-2024	104,5072	104,5072	2.760	14
31-12-2024	104,3845	104,3845	2.757	14

## 31 de Diciembre de 2024

### Serie E

Emisión Vigente	Valor Cuota Libro US\$	Valor Cuota Mercado US\$	Patrimonio MUS\$	Aportantes N°
31-01-2024	105,4680	105,4680	9.506	2
29-02-2024	105,4565	105,4565	9.505	2
31-03-2024	104,3028	104,3028	9.401	2
30-04-2024	105,8821	105,8821	9.917	2
31-05-2024	105,8709	105,8709	9.916	2
30-06-2024	105,8055	105,8055	10.174	2
31-07-2024	106,7166	106,7166	10.261	2
31-08-2024	106,7083	106,7083	10.261	2
30-09-2024	106,6979	106,6979	10.260	2
31-10-2024	109,3568	109,3568	10.515	2
30-11-2024	107,0271	107,0271	10.291	2
31-12-2024	107,0140	107,0140	10.290	2

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## (37) Consolidación de subsidiarias o filiales e información de asociadas o coligadas

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el fondo no mantiene inversiones en filiales o coligadas.

## (38) Otros ingresos

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, existen otros ingresos, de acuerdo al siguiente detalle:

	01/01/2025 30/09/2025 MUS\$	01/01/2024 30/09/2024 MUS\$	01/07/2025 30/09/2025 MUS\$	01/07/2024 30/09/2024 MUS\$
Otros Ingresos	2	-	1	-
<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>

## (39) Remuneración del Comité de Vigilancia

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, no existe remuneración por concepto de Comité de Vigilancia.

## (40) Sanciones

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad Administradora, sus directores y administradores no han sido objeto de sanciones por parte de algún organismo fiscalizador.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Notas a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

## **(41) Hechos relevantes**

Para el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2025, se informan los siguientes hechos relevantes:

- Por instrumento privado de fecha 10 de enero de 2025, SINGULAR ASSET MANAGEMENT ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A. designó a Banco Santander Chile como representante de los beneficiarios de las garantías constituidas de acuerdo con los establecidos en los artículos 12, 13 y 14 de la ley 20.712.
- La garantía constituida para el fondo de terceros administrado por SINGULAR ASSET MANAGEMENT ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A., es la siguiente:

FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION N° 01-23-034307 por la suma de UF 10.000 (diez mil unidades de fomento) emitido por Aseguradora Porvenir S.A., con fecha 10 de enero de 2025 y con vencimiento al 10 de enero de 2026.

Al 30 de septiembre de 2025, no existen otros hechos relevantes que informar.

## **(42) Hechos posteriores**

Para el período entre el 1 de octubre de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen otros hechos posteriores que informar.

## **(43) Información por segmento**

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Fondo no gestiona sus actividades por segmentos de negocios.

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Estado Complementario a los Estados Financieros  
Al 30 de septiembre de 2025

## Anexo A) Resumen de la cartera de inversiones

	Nacional	Extranjero	Monto Total	Invertido sobre % del Fondo
Acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-	-	-
Derechos preferentes de suscripción de acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión	-	13.937	13.937	99,5927
Certificados de depósitos de valores	-	-	-	-
Títulos que representen productos	-	-	-	-
Otros títulos de renta variable	-	-	-	-
Depósitos a plazo y otros títulos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Cartera de créditos o de cobranzas	-	-	-	-
Títulos emitidos o garantizados por Estados o Bancos Centrales	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
Acciones no registradas	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión privados	-	-	-	-
Títulos de deuda no registrados	-	-	-	-
Bienes raíces	-	-	-	-
Proyectos en desarrollo	-	-	-	-
Deuda de operaciones de leasing	-	-	-	-
Acciones de sociedades anónimas inmobiliarias y concesionarias	-	-	-	-
Otras inversiones	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	-	<b>13.937</b>	<b>13.937</b>	<b>99,5927</b>

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Estado Complementario a los Estados Financieros  
por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2025 y 2024

## Anexo B) Estado de resultados devengados y realizados

	30/09/2025 MUS\$	30/09/2024 MUS\$
<b>UTILIDAD(PERDIDA) NETA REALIZADA DE INVERSIONES (+ Ó -)</b>	<b>42</b>	<b>150</b>
Enajenación de acciones de sociedades anónimas (+ ó -)	-	-
Enajenación de cuotas de fondos de inversión (+ ó -)	-	-
Enajenación de cuotas de fondos mutuos (+ ó -)	-	-
Enajenación de Certificados de Depósitos de Valores (+ ó -)	-	-
Dividendos percibidos (+)	40	140
Enajenación de títulos de deuda (+ ó -)	-	-
Intereses percibidos en títulos de deuda (+)	-	-
Enajenación de bienes raíces (+ ó -)	-	-
Arriendo de bienes raíces (+)	-	-
Enajenación de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes muebles (+ ó -)	-	-
Resultados por operaciones con instrumentos derivados (+ ó -)	-	-
Otras inversiones y operaciones (+ ó -)	2	10
<b>PERDIDA NO REALIZADA DE INVERSIONES (-)</b>	<b>-</b>	<b>(1.007)</b>
Valorización de acciones de sociedades anónimas (-)	-	-
Valorización de cuotas de fondos de inversión (-)	-	(1.007)
Valorización de cuotas de fondos mutuos (-)	-	-
Valorización de certificados de Depósito de Valores (-)	-	-
Valorización de títulos de deuda (-)	-	-
Valorización de bienes raíces (-)	-	-
Valorización de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes muebles (-)	-	-
Resultado por operaciones con instrumentos derivados (-)	-	-
Otras inversiones y operaciones (-)	-	-
<b>UTILIDAD NO REALIZADA DE INVERSIONES (+)</b>	<b>932</b>	<b>-</b>
Valorización de acciones de sociedades anónimas (+)	-	-
Valorización de cuotas de fondos de inversión (+)	932	-
Valorización de cuotas de fondos mutuos (+)	-	-
Valorización de Certificados de Depósitos de Valores (+)	-	-
Dividendos devengados (+)	-	-
Valorización de títulos de deuda (+)	-	-
Intereses devengados de títulos de deuda (+)	-	-
Valorización de bienes raíces (+)	-	-
Arriendos devengados de bienes raíces (+)	-	-
Valorización de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes muebles (+)	-	-
Resultado por operaciones con instrumentos derivados (+)	-	-
Otras inversiones y operaciones (+)	-	-
<b>GASTOS DEL EJERCICIO (-)</b>	<b>(51)</b>	<b>(50)</b>
Costos Financieros (-)	-	-
Comisión de la sociedad administradora (-)	(29)	(27)
Remuneración del comité de vigilancia (-)	-	-
Gastos operacionales de cargo del fondo (-)	(22)	(23)
Otros gastos (-)	-	-
Diferencias de cambio (+ ó -)	-	-
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO (+ Ó -)</b>	<b>923</b>	<b>(907)</b>

# FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR OAKTREE INFRA TRANSPORTATION

Estado Complementario a los Estados Financieros  
por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2025 y 2024

## Anexo C) Estado de utilidad para la distribución de dividendos

	30/09/2025	30/09/2024
	MUS\$	MUS\$
<b>BENEFICIO NETO PERCIBIDO EN EL EJERCICIO (+ Ó -)</b>	<b>(9)</b>	<b>(907)</b>
Utilidad (pérdida) neta realizada de inversiones (+ ó -)	42	150
Pérdida no realizada de inversiones (-)	-	(1.007)
Gastos del ejercicio (-)	(51)	(50)
Saldo neto deudor de diferencias de cambio (-)	-	-
DIVIDENDOS PROVISORIOS (-)	-	(133)
<b>BENEFICIO NETO PERCIBIDO ACUMULADO DE EJERCICIOS ANTERIORES (+ Ó -)</b>	<b>(30)</b>	<b>14</b>
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) REALIZADA NO DISTRIBUIDA(+ Ó -)</b>	<b>(30)</b>	<b>14</b>
Utilidad (pérdida) realizada no distribuida inicial (+ ó -)	109	20
Utilidad devengada acumulada realizada en ejercicio (+)	-	-
Pérdida devengada acumulada realizada en ejercicio (-)	-	-
Dividendos definitivos declarados (-)	(139)	(6)
<b>PÉRDIDA DEVENGADA ACUMULADA (-)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Pérdida devengada acumulada inicial (-)	-	-
Abono a pérdida devengada acumulada (+)	-	-
<b>AJUSTE A RESULTADO DEVENGADO ACUMULADO (+)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Por utilidad devengada en el ejercicio (+)	-	-
Por pérdida devengada en el ejercicio (+)	-	-
<b>MONTO SUSCEPTIBLE DE DISTRIBUIR (+ Ó -)</b>	<b>(39)</b>	<b>(1.026)</b>