

CITACIÓN

ASAMBLEA ORDINARIA DE APORTANTES FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR RESIDENCIAL MBS I

Se comunica que por acuerdo del Directorio de Singular Asset Management Administradora General de Fondos S.A. (la “Administradora”), se cita a Asamblea Ordinaria de Aportantes del **Fondo de Inversión Singular Residencial MBS I** (el “Fondo”), a celebrarse el día **29 de mayo de 2023**, a las 11:30 horas en primera citación y a las 11:45 en segunda citación, en las oficinas de la Administradora, ubicadas en la calle Isidora Goyenechea 3356, oficina 60, comuna de Las Condes, Santiago, con objeto de tratar las siguientes materias:

1. Aprobar la cuenta anual del Fondo que presentará la Administradora, relativa a la gestión y administración del Fondo y aprobar los estados financieros correspondientes;
2. Elegir a los miembros del Comité de Vigilancia y fijar su remuneración;
3. Aprobar el presupuesto de gastos del Comité de Vigilancia;
4. Designar a la empresa de auditoría externa del Fondo de aquellas inscritas en el registro que al efecto lleva la Comisión para el Mercado Financiero;
5. Designar a los peritos o valorizadores independientes que se requieran para valorizar las inversiones del Fondo; y
6. Cualquier asunto de interés común de los Aportantes que no sea propio de una Asamblea Extraordinaria.

PUBLICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL FONDO

Los Estados Financieros del Fondo y el informe de la empresa de auditoría externa, fueron publicados y se encuentran disponibles desde el 31 de marzo de 2023 en el sitio web de la Administradora www.singularam.cl

DERECHO A PARTICIPAR EN LA ASAMBLEA

Tendrán derecho a participar en la Asamblea, los Aportantes que se encuentren inscritos en el Registro de Aportantes a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha en que haya de celebrarse.

PARTICIPACIÓN Y VOTO A DISTANCIA

De conformidad con lo dispuesto por la Comisión para el Mercado Financiero en la Norma de Carácter General N°435 y el Oficio Circular N°1141, ambos de fecha 18 de marzo de 2020, se informa a los señores Aportantes que podrán asistir y votar en la Asamblea por medios tecnológicos, a través del sistema de video-conferencia en línea.



Para tales efectos, los Aportantes deberán informar a más tardar las 23:59 horas del día 26 de mayo de 2023, si participará por dichos medios, enviando un correo electrónico a la dirección contacto@singularam.cl, en el cual deberán informar el nombre o razón social del Aportante, según corresponda, y del apoderado o representante que asistirá, adjuntando los documentos que den cuenta de su identidad y personería, e indicando la dirección de correo electrónico que utilizará para efectos del envío de la notificación que autorice su participación en la Asamblea.

La asistencia y votación de los Aportantes que participen en la Asamblea por medios tecnológicos, se realizará a través del sistema de video-conferencia en línea denominado "Google Meet". La Administradora informará, mediante correo electrónico enviado a la casilla designada por el Aportante o apoderado, la forma y claves de acceso a la plataforma que se utilizará para la participación a distancia.

PARTICIPACIÓN Y VOTO A DISTANCIA

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Asamblea, en el lugar de su celebración y a la hora en que deba iniciarse.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'MJP'.

María José Garrido Pinchart

Gerente General

Singular Asset Management Administradora General de Fondos S.A.