

Santiago, 9 de mayo de 2022

Señor  
Aportante  
Fondo de Inversión Singular Residencial MBS I  
**PRESENTE**

De nuestra consideración:

Cumplo con informar a usted que por acuerdo del Directorio de Singular Asset Management Administradora General de Fondos S.A. (la "Administradora"), se acordó citar a la siguiente Asamblea Ordinaria de Aportantes **de Fondo de Inversión Singular Residencial MBS I** (el "Fondo"), a celebrarse el día **19 de mayo de 2022**, a las 9:30 horas en primera citación y a las 9:45 en segunda citación, en las oficinas de la Administradora, ubicadas en la calle Don Carlos N° 2939, oficina 913, comuna de Las Condes, Santiago, con objeto de tratar las siguientes materias:

1. Aprobar la cuenta anual del Fondo que presentará la Administradora, relativa a la gestión y administración del Fondo y aprobar los estados financieros correspondientes;
2. Elegir a los miembros del Comité de Vigilancia y fijar su remuneración;
3. Aprobar el presupuesto de gastos del Comité de Vigilancia;
4. Designar a la empresa de auditoría externa del Fondo de aquellas inscritas en el registro que al efecto lleva la Comisión para el Mercado Financiero;
5. Designar a los peritos o valorizadores independientes que se requieran para valorizar las inversiones del Fondo; y
6. Cualquier asunto de interés común de los Aportantes que no sea propio de una Asamblea Extraordinaria.

Se hace presente que se permitirá la asistencia a distancia a través del sistema que se indica más adelante, promoviéndose y solicitándose la participación por esa vía, en línea con las recomendaciones de las autoridades.

#### **PUBLICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL FONDO**

Los Estados Financieros del Fondo y el informe de la empresa de auditoría externa, fueron publicados y se encuentran disponibles desde el 31 de marzo de 2022 en el sitio web de la Administradora [www.singularam.cl](http://www.singularam.cl)

#### **DERECHO A PARTICIPAR EN LA ASAMBLEA**

Tendrán derecho a participar en la Asamblea, los Aportantes que se encuentren inscritos en el Registro de Aportantes a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha en que haya de celebrarse.

#### **PARTICIPACIÓN Y VOTO A DISTANCIA**

De conformidad con lo dispuesto por la Comisión para el Mercado Financiero en la Norma de Carácter General N°435 y el Oficio Circular N°1141, ambos de fecha 18 de marzo de 2020, se informa a los señores Aportantes que podrán asistir y votar en la Asamblea por medios tecnológicos, a través del sistema de video-conferencia en línea.

Para tales efectos, los Aportantes deberán informar a más tardar las 23:59 horas del día 16 de mayo de 2022, si participará por dichos medios, enviando un correo electrónico a la dirección [contacto@singularam.cl](mailto:contacto@singularam.cl), en el cual deberán informar el nombre o razón social del Aportante, según corresponda, y del apoderado o representante que asistirá, adjuntando los documentos que den cuenta de su identidad y personería, e indicando la dirección de correo electrónico que utilizará para efectos del envío de la notificación que autorice su participación en la Asamblea.

La asistencia y votación de los Aportantes que participen en la Asamblea por medios tecnológicos, se realizará a través del sistema de video-conferencia en línea denominado "Google Meet". La Administradora informará, mediante correo electrónico enviado a la casilla designada por el Aportante o apoderado, la forma y claves de acceso a la plataforma que se utilizará para la participación a distancia.

#### **PARTICIPACIÓN Y VOTO A DISTANCIA**

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Asamblea, en el lugar de su celebración y a la hora en que deba iniciarse.

Se acompaña a la presente, un formato de poder para hacerse representar en la Asamblea correspondiente.

Sin otro particular, se despide atentamente,



María José Garrido Pinchart  
**Gerente General**

**Singular Asset Management Administradora General de Fondos S.A.**